

NO.169 2023/1

kaihou **ISHIKAWA**

土地家屋調査士



ごあいさつ

寄稿「93条調査報告書と起訴」

本会だより

部会だより

支部だより

新入会員に聞く

会員の広場



石川県土地家屋調査士会



土地家屋調査士倫理綱領

1. 使 命

不動産に係る権利の明確化と期し、
国民の信頼に応える。

2. 公 正

品位を保持し、公正な立場で
誠実に業務を行う。

3. 研 鑽

専門分野の知識と技術の向上を図る。

目 次

新年のごあいさつ	1
石川県土地家屋調査士会 会長 石野 芳治	
新年のごあいさつ	2
金沢地方法務局 局長 岡本 高至	
新年のごあいさつ	3
石川県土地家屋調査士政治連盟 会長 丸田三智雄	
新年のごあいさつ	4
公益社団法人石川県公共嘱託登記土地家屋調査士協会 理事長 武部 恭典	
寄稿「93条調査報告書と起訴」	5
石川県土地家屋調査士会 顧問弁護士 寶金 敏明	

写 真 説 明

黒崎 真那人(まなと)/6歳

黒崎 陽茉莉(ひまり)/3歳

黒崎 海里 (かいり)/0歳

可愛い孫たちに癒やされる日々です。

「じいじ」「ばあば」と呼ばれると、つい顔が綻びます。

これからも笑顔いっぱい元気に育てね。

七尾支部 「じいじ」「ばあば」より



本会だより

令和4年度 石川会 定時総会開催	6
令和4年度 中部ブロック協議会 定時総会	6
津田伸様 感謝状及び記念品贈呈	7

各部活動報告	8
--------	---

支部だより

金沢支部	10
小松支部	10
七尾支部	10

新入会員に聞く(7項目の質問)	11
-----------------	----

会員の広場／クロスワードパズル	14
-----------------	----

information・事務局	15
-----------------	----



新年のごあいさつ

石川県土地家屋調査士会

会長 石野 芳治

新年あけましておめでとうございます。旧年中は、皆様より多大なるご理解ご指導を賜り無事新しい年を迎えることが出来ました事、改めて深く感謝申し上げます。

さて、本年令和5年は令和3年の土地所有者不明土地問題に起因することにより改正された民法・不動産登記法および新たに成立した相続土地国庫帰属法のなかで、土地の所有権を放棄し国に引き取ってもらう制度である相続土地国庫帰属法が施行されます。また来年には相続登記の義務化等が施行され、その他の改正点も順次施行されていきます。したがって今年はこれら大変化の幕開けの年であるといえるでしょう。

これらの法改正および新法の中で、まず我々に直接的に影響があるのは「境界調査時の隣地使用権」に関する部分であることではないでしょうか。これまで隣接土地所有者に多大なる協力を得ながら境界の調査をしてきた我々の長年苦勞してきた状況が、この改正によってわずかでも改善されることを期待しております。ただし、隣接土地所有者に対し「法律で認められているから」というふうに進めるのではなく、あくまでも隣接土地所有者に対して敬意をもち、しっかりと説明し理解いただき円満に業務を行っていくことが前提ということは全く変わりありません。

そしてこの法改正においてもっとも注目すべき点は、この国の不動産登記制度における根幹である権利の登記(相続)の義務化に関することであると考えます。表題部に関しては義務的登記や職権登記というものがもとより存在しておりましたが、基本的には私的自治(いわゆる自分で登記をしなければ対抗要件を備えることができない)を大前提としていた我が国の登記制度が、大きく変わる事となります。

権利の登記の義務化は一昔前(私が開業した当時)ではありえない話です。しかし来年には現実として施行されます。このことから「現在においては当たり前であることが数年後・数十年後には変わることもあり得る」ということを意識しなければならないと考えるようになりました。我々はどこかで現在の制度が永久に続くに違いないと決めつけているように感じています。

しかしながら、このように制度や法律というものは「常に」変化・進化しております。国民の財産権に関する不動産登記制度ですから急激な変化をすることはできませんが、ゆっくりと安定感を保ちながら少しずつ変化し、長い年月をかけ大きく変わっていきます。

我々資格者において必要なことは、業務で得た経験を通じ、現在の状況をしっかり分析し理解することで「社会のニーズ」を敏感にくみ取り、理想と現実の乖離を見つけその差を縮めるべく提言し続ける事でないでしょうか。

本年は、来る不動産登記の大変革に対応できるよう「変化を恐れずに、ではなく変化することが当たり前ということを理解し、この国の不動産登記制度を支え発展させていくこと」を改めて年頭に誓い、また今年一年皆様の御多幸・ご健勝を祈念し新年のご挨拶とさせていただきます。



新年のごあいさつ

金沢地方法務局

局長 岡本 高至

新年あけましておめでとうございます。石川県土地家屋調査士会会員の皆様におかれましては、新年を穏やかに迎えられたことと心からお慶び申し上げます。

昨年は、新型コロナウイルス感染症の爆発的な感染者数増加のため、社会経済活動及び国民生活に多大な影響が生じた年でありました。法務局においても相次ぐ職員の感染による対応に追われ、職員一人一人の感染防止対策の重要性を改めて実感した次第です。

皆様におかれましても、感染防止対策を講じながら、日々の業務に当たっておられることと思われまします。新型コロナウイルス感染症の影響が続く中ではありますが、皆様方には、登記所備付地図作成作業を始めとして、法務行政に対する深い御理解と表示登記制度の充実・発展のために格別の御支援と御協力をいただいておりますことに対しまして、改めてこの場をお借りして心から感謝申し上げます。

さて、昨年5月27日、所有者不明土地等対策推進のための関係閣僚会議において、「所有者不明土地等対策の推進に関する基本方針」が新たに決定されました。同基本方針には、長期相続登記等未了土地や表題部所有者不明土地の解消作業を進めること、令和3年に成立・公布された「民法等の一部を改正する法律」及び「相続等により取得した土地所有権の国庫への帰属に関する法律」の施行に向けた準備、隣地所有者が不明の場合などに筆界認定を行うことを可能とする仕組みの運用開始、登記所備付地図の整備についてもニーズを踏まえた重点化と効率化の検討を進めることなどが掲げられています。

既に着手している表題部所有者不明土地の解消作業については、土地家屋調査士の皆様には、所有者探索委員として多大な御支援・御協力をいただいているところであり、本年におきましても、貴会と連携して取組をより前進させたいと考えておりますので、御協力のほど、よろしく願いいたします。

一方、本年4月から開始される相続土地国庫帰属制度は、国民からの関心も強く、円滑な制度の運用開始には、新制度を利用者に理解してもらうための対策や十分な準備が重要です。本制度を実効的なものとしていくために、法務局職員一丸となって取り組んでいく所存です。

最後に、表示登記制度の充実・強化、各種施策の適正円滑な実施のため、私ども法務局職員も一層努力していく所存ですので、今後とも、御支援、御協力をお願い申し上げますとともに、石川県土地家屋調査士会のますますの御発展と会員の皆様方の御健勝を祈念いたしまして、新年の御挨拶とさせていただきます。



新年のごあいさつ

石川県土地家屋調査士政治連盟
会長 丸田 三智雄

新年あけましておめでとうございます。日ごろより土地家屋調査士政治連盟の活動に対しご理解とご協力を賜り厚く御礼申し上げます。

皆さんは、国会には国会議員で構成する議員連盟がありますが、県や市町に議員連盟がないことについて、不思議だとは思いませんか？

先日、全国土地家屋調査士政治連盟より、土地家屋調査士会員全員に対して「現状と活動と成果」の冊子とともに「政治連盟に入会してみたいと思っている土地家屋調査士のあなたへ」という小冊子がお手元に届いていると存じます。

この小冊子には、石川県政治連盟の活動のみが記載されていましたが、他県の冊子を見せていただくと、県・市町に議員連盟を組成している単位政治連盟が多数ありました。

石川県土地家屋調査士政治連盟は、設立当初政治的な活動は控え、全国組織の支援を主な目的としていました。しかし時代の変化とともに、単位政治連盟の役割も変わりつつあると考えます。地方議員の方々に対して、現在の状況を説明できるのは、私たちをおいて他にはないからです。

私たち政治連盟も、直接地方議員の方々に勉強会等を開催し、境界問題・所有者不明土地問題・空き家問題など直接話しをすることにより、より一層理解を深めていただく役割を担っているのではないのでしょうか。

土地家屋調査士政治連盟は、個人の思想信条や政治理念を問うて成り立つ団体ではありません。あくまで土地家屋調査士制度の充実発展を期するために同一の行動を盟い合う共同体なのです。一人ひとりが参加することこそ、政治を動かす源であることをご理解いただき、一層のご協力をお願いいたします。

最後に、まだしばらくはコロナウイルスへの注意が欠かせない日々が続くとは思いますが、皆さまのご健勝とご多幸を心より祈り申し上げ、新年のご挨拶とさせていただきます。



新年のごあいさつ

公益社団法人
石川県公共嘱託登記土地家屋調査士協会
理事長 武部 恭典

新年あけましておめでとうございます。旧年中は石川県公共嘱託登記土地家屋調査士協会の運営に多大なご協力を頂き誠にありがとうございます。本年も宜しくお願い申し上げます。

去年は石川県で自然災害の多い年でありました。6月には珠洲市で最大震度6弱を観測する地震がありました。能登地方では一昨年から地震が相次いでおり、今後も注意が必要です。また、8月には加賀地方を中心に記録的な大雨となりました。小松市では梯川が氾濫し、小松市と白山市に警戒レベルが最も高い「緊急安全確保」が県内で初めて発令されたほか、金沢、小松、加賀、白山、能美、七尾の6市に土砂災害警戒情報が出されました。最大で約39万人に避難が指示され、各地で床上、床下浸水や道路の冠水などの被害が相次ぎました。被害にあわれた方には1日も早く立ち直ることをお祈りいたします。

これからは各自が災害に備えて日頃から準備しておくことが必要です。私たち公嘱協会としては災害後の復旧と復興のために、その力を十分発揮できるように体制を検討しておくことが大切です。その対策を石川県土地家屋調査士会とともに協議をしていきたいと思っております。詳しいことは分かりませんが、近年の環境の変化によって大きな自然災害が発生する確率がそんなに低くはないということが予想されます。

それに備えてインフラ整備がぜひとも必要となります。インフラ整備に必要な事業に対して、私たち土地家屋調査士の業務は相当な範囲に関係します。用地取得の調査と登記作業、その情報を地図に反映する作業、それらは土地家屋調査士の業務です。もし、災害が起きた場合にはこれを復興の基礎とすることができます。このようにインフラ整備関連では数多くの段階で土地家屋調査士が必要とされます。これらは公共事業であることから、私たち公嘱協会が国民のために貢献しなければならない場面であります。

その責任と使命のため県内唯一の公益法人として、日頃より社員が一致団結して官公署の期待に沿うよう研鑽を積み技術力を高める努力を怠らないようにしなければなりません。

最後に、本年も、公嘱協会の安定した運営に取り組んでいきたいと思っておりますので、今後とも、公嘱協会に対して一層のご支援ご指導をお願い申し上げますとともに、土地家屋調査士会の会員の皆様のご健勝とご多幸をお祈り致しまして、新年のご挨拶とさせていただきます。

寄稿

93条調査報告書と起訴

前回の研修でお伝えしたとおり、令和4年4月14日法務省民事局長通達を一つの大きな転機として、土地家屋調査士の立ち位置は、調査士のルーツに戻ったと言えます。

土地家屋調査士は黎明期においては税務官署の「調査員」と呼ばれ、税務官署と対立する立場でなく、税務官署の事務を補完する立場でした。そのことは、調査員の中に現役の公務員がいたことが雄弁に物語っています。

ところが、上記事務が昭和25年に税務署から法務局に移管された後は、土地家屋調査士は、司法書士と同様、登記申請人の代理人としての第三者的役割が期待されるようになります。

そのような中であっても、土地家屋調査士の体内には、ほぼ無自覚のうちに、登記官の職務を補完するとの「先祖の記憶」が残っているようであり、登記官とは協同作業を行うものとの立場の方が多かったようです。私が「登記官とは対立的立場にあるのだから、言うべきことはしっかりと主張し、必要ならば法的に争うべきだ」とお伝えしても多くの方が戸惑いの表情を浮かべられます。同様に、「認定土地家屋調査士制度は、土地家屋調査士の新しい未来を拓くものだ」と、いくらお伝えしても、「筆界は客観的で中立的な存在なのだから、その探索を生業とする土地家屋調査士が当事者の立場で振舞うことは、自己否定となる」とおっしゃる方が少なくありません。

要するに、登記官とは筆界の解明に向けて協同作業を目指すべきであり、敵対的に向かい合うべきでないとするスタンスの土地家屋調査士が多いのです。

そうした中において、土地家屋調査士の源流に淵源を有する登記官の『職務を補完するとの「先祖の記憶」』が、新時代においては大いに本領を発揮すべきこととなります。

詳しくは前回の講演でお話ししたとおりであり、令和4年4月14日民事局長通達以降、登記官は土地家屋調査士の「筆界の専門家」としての高い信頼性を背景に、いわゆる93条報告書において筆界を判定するに足りる事項の記載があれば、それを基礎資料として斟酌し、自らの実地調査を省略することができるということが明確になりました。

土地家屋調査士としては、法務当局のこの信頼に最大限の努力をもって答えなければなりません。なぜなら、土地家屋調査士の黎明期において、調査員が課税対象不動産に係る調査結果を税務官署に提供し、官と協同で迅速的確に事案を処理していた関係が復活したと言えるからです。

ただ、この関係を裏から見ると、登記官の93条報告書が説得力を欠くために、筆界を判定するに足りないというケースが多発するならば、この協同関係は破綻してしまいます。

私が常々お話ししていることですが、第2次大戦後、民主化された時代の検察官は、法廷の壇上から引きずり降ろされ、被告人と対等に向き合うべき存在となりました。その時点で、学者は今後は「気楽な起訴」をすれば良いとの議論を始めました。しかし、それでは検察官の誇りを保つことができない。そう考えた検察官たちは「起訴状に書かれた犯罪事実は、すべて真実だ」と裁判官や社会が安心するような起訴を目指そうと頑張ります。そしてご承知のとおり、全世界が驚くほどの驚異的な有罪率を獲得するに至っています。皆さんも新しい仕組みにより、93条報告書の重みが増す中、「93条報告書に書かれた筆界判定の基礎事実はすべて真実だ」と登記官や社会が安心する報告書を書くことを目指さなければなりません。93条報告書の業界を挙げての切磋琢磨を祈念してやみません。



石川県土地家屋調査士会
顧問弁護士
寶金 敏明

本会だより

令和4年度

第66回 定時総会

令和4年度定時総会が、令和4年5月27日(金) ホテル金沢において開催されました。

昨年までコロナ禍での規模縮小開催でありましたが、今年度は3年ぶりの通常開催となり、多くの会員が会場に集まっていただきました。石野会長の挨拶から始まり新入会員の紹介のあと、議長に山上雄介会員、村中千鶴子会員が選出され議事が進行しました。各部からの報告の後、第1号議案から第5号議案まで承認され閉会。

その後開催された式典では、多くのご来賓もご臨席賜り、顕彰者披露、来賓祝辞と滞りなく進行されました。

この後これも3年ぶりとなる懇親会を感染対策を施した上での開催。まだまだ気が抜けない状況ではありますが、ようやく少しずつ日常が戻りつつあることの実感が持てた定時総会だったかと思えます。



令和4年度

中部ブロック協議会 定時総会

令和4年7月1日(金) 中部ブロック協議会定時総会を開催。今年度は石川会が当番会で金沢東急ホテルにおいて久しぶりの通常形式で開催されました。

齊藤副会長の司会進行のもと、冒頭石野会長より当番会の歓迎の挨拶があり、中部ブロック協議会の梅村会長より開会の挨拶がされ開会。引き続き石野会長、川合副会長が議長に選出され議事の進行へ。各部長等から令和3年度の活動報告があり、審議事項については第1号議案第4号議案まで行われ全ての議案が可決承認されました。式典も開催され多くの来賓にご臨席と祝辞を賜りました。

名古屋法務局長表彰者の披露にて7名の受賞者が出席され、当会の丸田三智雄会員が表彰状を代表受領及び謝辞を述べられました。祝電披露のあと、ご来賓が退場され、次期当番会の愛知会川合副会長より閉会の辞へ。石川会への労いの言葉と共に来年度愛知でお会いできることを楽しみにとの祈念の挨拶をもって閉会となりました。





津田 伸 様

本会だより

感謝状 及び 記念品贈呈

令和3年11月末に石川会を退会された七尾支部の津田伸様。

昭和25年に土地家屋調査士に登録され昭和29年に石川会に入会。退会されるまで実に71年もの長き間、表示登記業務に携わり偉大なる功績を残されました。

七尾において土地家屋調査士業、測量業を営み、今日まで親子3代にわたり土地家屋調査士に登録され、会社も大きく成長するまでにご尽力されたことと思います。本当に長い間お疲れ様でした。退会はされましたが、見るからにはまだまだお元気で、専門家としての風格は衰えてませんね。今後とも石川会及び七尾支部の大先輩としてご指導、ご鞭撻賜りたいと存じますので、どうかお体に気を付けていつまでもお元気でお過ごしください。

津田伸様の功績を讃えるため石川会から感謝を述べるべく、令和4年3月31日に石野会長と大星七尾支部長が株式会社津田測量へ訪問し、感謝状と記念品の贈呈を行いました。



部会だより 各部活動報告

活動報告 ◀ 総務部



部長
川畑 幸司

令和4年

4 / 19 第1回 綱紀委員会 開催

7 / 2 中部ブロック協議会定時総会 当番会 (金沢東急ホテルにて開催)
分科会 当番会 (金沢歌劇座にて開催)

4 / 21 第1回 総務部会 開催

7 / 21 第2回 総務部会 開催

10 / 6 第3回 総務部会 開催

非調査士調査

11 / 11 小松支部

11 / 16 輪島支部

11 / 18 七尾支部

12 / 7 金沢支部

令和4年度は総務部として一大イベントと申しませうか、昨年・一昨年と新型コロナウイルス感染症の影響でWEB開催となっておりました中部ブロック協議会定時総会・分科会が3年ぶりに石川県(当番会)で開催されコロナ禍にもかかわらず各土地家屋調査士会構成員の方々に多数御参加いただきました、総務部といたしまして滞りなく無事に終了できてほっとしております。

各土地家屋調査士会の方にもWEBではなく対面でお会いし仕事・各会の情報交換など中身の濃い会となりました。

活動報告 ◀ 財務部



部長
山下 茂

年度当初の事業計画に基づき次の活動を行っています。

- | | |
|--|---|
| <p>1. 財務基盤の安定化と予算の適正執行</p> <p>①月毎に一般会計・特別会計に関する収支の確認</p> <p>②事務局から提出される見積書・請求書・領収書等の確認</p> <p>2. 財務内容の改善と会務体質の強化</p> <p>役員報酬・講師料・予備費・繰越金に関し、答申検討会議で審議を継続</p> | <p>3. 業務関係図書、用品等の斡旋・頒布</p> <p>4. 国民年金基金、各種保険の加入促進</p> <p>5. 支部への各種助成</p> <p>6. 親睦事業への助成加</p> <p>7. 部会・監査会に参加</p> <p>8. 日調連・中部ブロック協議会に参加</p> |
|--|---|

活動報告 ◀ 業務部



部長
柿島 真明

本年度4月に「表示に関する登記における筆界確認情報の取扱いに関する指針」についての通知に伴い、法務局に備え付けられている「表示登記事務取扱規程」及び「表示に関する登記事務処理要領」の改訂を法務局と調査士会とで協議を重ね、9月30日より改訂版が運用されました。皆様にはEメールで配布済みですが、冊子にしたものを今年1月下旬にお届けする予定です。その規程・要綱の改訂について1月26日に法務局職員講師により研修会の開催を予定しております。

また、石川会で平成13年5月、平成26年3月に発刊してきました「測量・調査実施マニュアル」のリニューアル版「業務取扱マニュアル」を、昨年5月から業務部で作成に取り掛かり、12月に完成しましたので、これも1月下旬にお届けする予定です。新マニュアルについて3月22日に業務研修会を予定しておりますので、是非、参加の程よろしく願いいたします。

尚、登記処理が円滑・迅速に行われるよう法務局との打ち合わせを定期的に行ってまいりますので、「業務に関する相談等報告書」を活用しご意見をお寄せください。

今後とも皆様のご理解とご協力をよろしくお願いいたします。

各部活動報告 部会だより

活動報告 ◀ 研修部



部長
藤島 信一郎

今年度は、以下の通り活動しました。

- | | | |
|--------------------|-------------------------|---------------|
| 令和4年 5月 6日 | 測量実務研修会 (初級者対象) | 講師: 石野芳治会員 |
| 令和4年 8月22日 | インボイス制度について | 講師: 国税局職員 |
| | 相続土地国庫帰属法について | 講師: 舟橋秀明先生 |
| 令和4年10月 8日 | 土地家屋調査士の報酬について | 講師: 鈴木修先生 |
| 令和4年10月19日、27日、28日 | 石川会新人研修 | 講師: 研修部他 |
| 令和4年11月18日 | 年次研修 (連合会指定内容で開催) | |
| 令和4年12月14日 | 民法等改正による土地家屋調査士の立ち位置 | 講師: 寶金敏明先生 |
| 令和5年 1月26日 | 不動産表示登記事務取扱規定等について (予定) | 講師: 金沢地方法務局職員 |
| 令和5年 3月22日 | 業務取扱マニュアルについて (予定) | 講師: 業務部 |

コロナ禍前と同程度まで研修会を開催できたと感じています。この先も研修部一同で会員皆様の日常業務に役立つ研修会を企画・開催していきたいと考えています。引き続き皆様のご理解とご協力をよろしくお願いいたします。



部長
木内 良純

広報部 ▶ 活動報告

令和4年度広報部の活動としまして、まず前任の多谷部長が進めておりました石川会のHPリニューアルが完了。掲載写真の撮影にも多くの会員の方にご協力を頂きありがとうございました。6月にはコロナ禍により2年間参加していなかった金沢百万石ツーデーウォークに参加しました。7月には今年度の中部ブロック協議会定時総会が金沢で開催され、私も初めての広報担当者会議も出席。各県の情報交換の良い機会になったと思います。

今年度は七尾市内に「経緯度交会点 (東経137.0000、北緯37.0000の交点)」が存在することを知り、広報ツールとして活用できないかを検討。また広報グッズとして「境界確認のお願い」隣接者配布用のパンフレットも作成中です。12月には県内信用金庫において「土地家屋調査士について知ってください」とのテーマで調査士と表題登記及び融資の際の抵当権設定の流れに関する研修を行いました。今後の予定としましては3月に中部ブロック協議会と東京法経学院との共催による受験生、開業志望者向けの「調査士ガイダンス」を開催する予定です。



部長
山副 竜朗

社会事業部 ▶ 活動報告

社会事業部の今期の活動として、石川県の10の士業で構成する石川県士業団体協議会にて毎年行っている士業団体よろず無料相談会が、今年で第21回を迎えることが出来ました。

昨年はコロナ禍ということで完全予約制のZOOM相談会でしたが、今年は7月の準備打ち合わせの定例会で昨年のやり方ではなく従来の対面式で行うことが決まり、会場もいくつか候補地の選定をおこない片町きららで行うことになりました。

告知も町内会連合会へ手配し、町内会の回覧板に相談会のチラシを入れ、内容も各士業へ相談をしやすいように、一般の方にわかりやすく記載しました。

土地家屋調査士は、近年電話相談の件数が多い土地境界の専門家を中心に押し出した内容に変更しました。相談会当日には、片町きららオープン前にも関わらず相談者の行列ができました。午前10時から午後4時までに合計で78人の相談者が訪れ、土地家屋調査士は5件の相談がありました。昨年は1件でしたので、相談内容の変更が相談者のイメージがしやすかったのかもしれませんが。昨年の電話相談の内容をデータ化して、ニーズの視覚化をまたすすめていきます。



支部だより

《金沢支部》



支部長
中 康光

令和4年度も、昨年度に続き新型コロナウイルス感染症の影響で活動を自粛します。

地上絵プロジェクトは実施できる可能性はあったのですが、学校からの打診から開催までのスケジュールが極めて短期間であったため、断念いたしました。開催する学校が変わると、打合せや事前の現地測量等にかかる日数が大幅に増えるためであります

が、打診があったことは喜ばしく、実施できなかったことは大変残念でありました。

資料室については、本会の資料センター運営委員会と協議している内容が来年度中に実施される予定で、支部の資料室手数料等に変更がある予定です。

4月に実施する支部総会は、少人数ではなく通常通りに開催しますが、懇親会は自粛いたします。

世間的にも状況は変化しており、今後の活動もこれまでとは異なる可能性が高いと予想されます。状況下に応じた活動とはなりますが、皆様には引き続き金沢支部に対しご理解とご協力をお願いいたします。

支部だより

《小松支部》



支部長
南 知伸

令和4年度の小松支部は、コロナウイルスの感染状況を注視しつつ例年に近い形で事業を行っています。去る4月28日、石野会長にご臨席いただき、こまつビジネス創造プラザにおいて支部総会を行いました。各議案滞りなく承認いただき、その後の懇親会も大いに盛り上がりました。また、役員会や各委員会もほぼ例年どおり開催しました。少しずつですが、通常の支部運営に戻ってきて

していると実感しています。来年度は会員ご家族や補助者の皆様に参加できるレクリエーションを久しぶりに開催できれば！と考えています。

最後に、支部会員の小林彦幸様が令和4年春の褒章において藍綬褒章(消防功績)を受賞されました。誠にありがとうございます。



支部だより

《七尾支部》



支部長
大星 雅司

令和4年度の七尾支部は、コロナ感染予防をとりつつ和倉温泉「のと楽」にて支部総会を実施し、3年ぶりの食事・宿泊付の総会になり、参加した支部会員も楽しんでいただけました。その後は、感染の波が収まらず集合する形の事業はまたストップしたのですが、5月下旬に公開した「大河への道」の映画鑑賞補助を実施しました。

この作品は、伊能忠敬の偉業に関して大河ドラマへ取り上げてもらうための市役所職員と200年前の江戸時代の状況を交互に見せるお話で、原作は立川志の輔さんの創作落語によるものです。支部としては『剣岳』以来13年ぶりに実施しました。令和5年こそ日常に戻って支部事業も行えればと思っております。

新入会員に聞く

7項目の質問

- ① なぜ土地家屋調査士になろうと思いましたか？
- ② 前職は何ですか？
- ③ 自分はどのような性格だと思いますか？
- ④ 趣味はなんですか？休日はどのように過ごしますか？
- ⑤ あなたの健康法は何ですか？
- ⑥ 土地家屋調査士として今後の抱負をお願いします。
- ⑦ 調査士会への要望をお書き下さい。



やまだ まさき
金沢支部 山田 政樹

- ① 隣接業界の司法書士、行政書士の業務を行っていることから土地家屋調査士の業務も行いたいと考えました。
- ② 観葉植物のレンタル業です。随分前にはパワーショベル(PC200)のオペレーターでした。
- ③ 真面目だと思っているのですが…。
- ④ 趣味とは言えませんが、ビールを飲むのが大好きで、休日は早めに飲み始めます。
- ⑤ 健康法は無く、不健康な状態です。
- ⑥ 法令及び実務に精通した土地家屋調査士になりたいと思います！
- ⑦ 特にありません。



新入会員に聞く



金沢支部 おくむら 奥村 ふみお 文男

- ① 前職が体力的にきつかったから。
- ② 測量会社
- ③ 自分では普通の人だと思っていますが。
- ④ 趣味は岩魚釣り。休日はイベントごとがなければ休養。
- ⑤ 散歩
- ⑥ 少しでも社会に貢献できるよう努力します。
- ⑦ 様々な研修会や講習会の案内



石川支部 みやざき 宮崎 けん 健

- ① 独立開業できる職業だから。
- ② 補助者
- ③ マイペース
- ④ 野球
- ⑤ 体を動かすこと。
- ⑥ 知識の向上に努め、依頼主の要請にこたえられる調査士になりたいと思います。
- ⑦ 特にありません。



金沢支部 つじ 辻 あかり 亜香里

- ① 気がついたらなっていました。
- ② 不動産業
- ③ 小心者
- ④ 現実逃避
- ⑤ なるべく歩く
- ⑥ 車をぶつけない、物を壊さない。
- ⑦ いつもありがとうございます。これからも、温かい目で見守って下さい。

新入会員に聞く



輪島支部 こんい 紺井 きよし 清志

- ① 地域に貢献することができる仕事ではないかと考えました。
- ② 法務局職員です。
- ③ すぐに決断できないことが多々あり、優柔不断なところがあると感じています。
- ④ 熱中していることは無く、休日は特に何もしないことが多いです。
- ⑤ 運動することだと自覚はしています。
- ⑥ 適正・的確に仕事ができるよう能力を高め、日々成長していければいいなと思っています。
- ⑦ 特にありません。



金沢支部 くらにし 蔵西 やすし 康志

- ① 20年以上建設業界に従事し、いくつかの工種の中に自分自身に見合った技術は何かを模索していた中に測量技術に興味を持っていたので、技術の向上の一貫として抱いたのがきっかけです。後、専門性も高く独占業務であること。
- ② 土木・建築管理技術者、施工管理技士
- ③ 性格上、優柔不断で、慎重深く、真面目で正直者です。せっかちですが、好奇心旺盛で、おもいきった行動をしてしまいます。
- ④ 基本的にジムでのトレーニング(筋トレ、ヨガ、ピラティス)。アウトドア(キャンプ、トレッキング、釣り)。温泉巡り(サウナ)。
- ⑤ 快食、快眠、適度な運動をすることを持続しながら、基礎代謝を上げることにより、免疫力を高めること。
- ⑥ 土地家屋調査士の使命として、土地の筆界を明らかにする業務の専門家。不動産に関する権利の明確化とあるように明記されていることから、国民財産の権利保全を担う役割を手助けできるような存在、社会的貢献に従事できるように、日々努力し、自分自身も成長していけるように頑張っていきたいです。
- ⑦ 特になし。



調査士にしが解けない？

クロスワードパズル2023



に応募しよう!

正解者の中から
抽選で10名の方に、
景品をプレゼント!

応募方法と応募の際の注意点

- ★クロスワードは2重の文字を並べ替えて、出てくる言葉を解いてください。
- ★下記の項目を記載し、メール、FAX、葉書にて、2月末日までに事務局まで応募してください。
 1. 氏名または事務所名
 2. クロスワードパズルの解答
- ★クイズの正解は応募受付締め切り後、ホームページに掲載します。(3月頃)
- ★抽選の結果は、プレゼントの発送をもって代えさせていただきます。
- ★景品の内容と当選者の数については、応募者数の関係でそれぞれ変更する場合があります。

たくさんのご応募お待ちしております!

ワテのカギ

- 9 7 5 4 3 2 1
- 自らを正当化するための権威や大義「錦の○○○○」
一日ついたちの別称
リビング
お荷物になりたくない
珠洲市にはこの地目ある?
遊戯王やポケモンのものが
高値で取引されている
価値、真偽を見分ける能力

- 20 18 17 16 15 13 12 10
- 軽はずみなコレは慎むべき
コレが遮られて空家内部が暗い
マンションの床面積算出の寸法
目標に当てそこなう○○を切る
あきれて○○が継げない
金属標打設の時に使用する
気体を冷却して凝結が起こる温度
♪折れた煙草の吸いがらで
(歌った人は現在国会議員ですな)

ココのカギ

- 1 石杭の最高級品
- 4 山の測定の装備品であってもいいな
- 6 本を伏せたような屋根 切○○
- 7 鉄+錫=ブリキ、鉄+亜鉛=?
- 8 ものは○○○だやってみよう
- 10 地形・土地・敷地などを意味するドイツ語
- 11 法令上申請して役所からもらうものの総称
- 13 麻雀で原点以上になること
- 14 簡易なものはパーテーション
- 16 市道ではないが昔からあるので建築は可能
- 19 悪事を働いたのに○○○○と生きやがって
- 21 お金借りたらおまけ(?)で付いてくる
- 22 ♪アルプス一万尺小檜の上で
○○○○踊りを さあ 踊りましょ

答え

クロスワードパズルを解いたら二重マスに注目、アルファベット順に並べてできる言葉は何でしょう?

1		2	3		4	5
		6		A	7	
8	9		10		F	
	11		12			
13			14			15
		16			G	18
19	20					
21				22		

A	B	C	D	E	F	G	H
---	---	---	---	---	---	---	---

Information・事務局

新人会員



氏名 やまだ まさき 山田 政樹
 登録番号 第685号
 事務所 〒920-0272
 河北郡内灘町向陽台1丁目
 185番地
 (事)TEL 076-205-3788
 (事)FAX 076-205-7708
 登録年月日 令和4年4月1日



氏名 おくむら ふみお 奥村 文男
 登録番号 第686号
 事務所 〒921-8832
 野々市市藤平田2丁目29番地
 (事)TEL 076-248-0924
 (事)FAX 076-248-8110
 登録年月日 令和4年6月1日



氏名 みやざき けん 宮崎 健
 登録番号 第687号
 事務所 〒921-8066
 金沢市矢木2丁目395番地4
 (事)TEL 076-227-8747
 (事)FAX 076-227-8749
 登録年月日 令和4年7月1日



氏名 つじ あかり 辻 亜香里
 登録番号 第688号
 事務所 〒921-8015
 金沢市東力3丁目82番地3
 (事)TEL 076-292-2445
 (事)FAX 076-292-2446
 登録年月日 令和4年9月1日



氏名 こいし きよし 紺井 清志
 登録番号 第689号
 事務所 〒927-0433
 鳳珠郡能登町字宇出津
 千字20番地の2
 (事)TEL 0768-62-0331
 (事)FAX 0768-62-0881
 登録年月日 令和4年10月3日



氏名 くさい やすし 蔵西 康志
 登録番号 第690号
 事務所 〒920-0802
 金沢市三池町60番地2
 (事)TEL 076-208-3232
 (事)FAX 076-208-3232
 登録年月日 令和4年10月3日



登録事項変更

氏名 風無 康介
 登録番号 第665号
 事務所 〒921-8831
 野々市市下林4丁目473番地
 ラブリーK1 101号
 (事)TEL 076-259-1601
 (事)FAX 076-259-1606
 変更年月日 令和4年1月27日

氏名 能崎 雅彰
 登録番号 第652号
 事務所 〒920-0356
 金沢市専光寺町ワ68番地13
 (事)TEL 076-254-5679
 (事)FAX 076-254-5676
 変更年月日 令和4年4月12日

氏 名 越野 真綺
 登録番号 第675号
 事務所 〒920-0941
 金沢市旭町2丁目8番45号 旭ビル302号
 (事)TEL 076-221-8850
 (事)FAX 076-204-7188
 変更年月日 令和4年6月8日

氏 名 丸田 三智雄
 登録番号 第555号
 事務所 〒921-8023
 金沢市千日町8番18号
 (事)TEL 076-242-5541
 (事)FAX 076-242-5534
 変更年月日 令和4年7月10日

氏 名 南 雅之
 登録番号 第663号
 事務所 〒920-0348
 金沢市松村6丁目110番地3
 (事)TEL 076-255-1373
 (事)FAX 076-255-1606
 変更年月日 令和4年9月1日

氏 名 荒木 秀雄
 登録番号 第443号
 事務所 〒921-8107
 金沢市野田4丁目96番地
 (事)TEL 090-2037-1122
 変更年月日 令和4年1月1日

登録抹消(退会)

氏 名 林 哲朗
 登録番号 第511号
 退会年月日 令和4年6月24日

氏 名 小幡 嘉彦
 登録番号 第574号
 退会年月日 令和4年7月22日

氏 名 家宅 誠一郎
 登録番号 第653号
 退会年月日 令和4年11月12日

氏 名 太田 征義
 登録番号 第481号
 退会年月日 令和4年12月1日

TEL・FAXのみ変更

氏 名 山副 竜朗
 登録番号 第633号
 (事)TEL 090-6471-4320
 (事)FAX 050-1530-4010
 変更年月日 令和4年4月21日

会変更(石川会→宮城会)

氏 名 橋本 仁志
 登録番号 第642号
 退会年月日 令和4年10月20日



— 訃 報 —



金沢支部
 小幡 嘉彦 会員(79歳)

令和4年7月22日ご逝去されました。ここに、謹んでご冥福をお祈りいたします。

— 訃 報 —



小松支部
 家宅 誠一郎 会員(51歳)

令和4年11月12日ご逝去されました。ここに、謹んでご冥福をお祈りいたします。

— 訃 報 —



小松支部
 太田 征義 会員(77歳)

令和4年12月1日ご逝去されました。ここに、謹んでご冥福をお祈りいたします。

● 図書蔵書一覧表 ●

石川県土地家屋調査士会

	図 書 名	著 者・発 行
587	法務省不動産登記法第14条地図作成等基準点測量作業規程 法務省不動産登記法第14条地図作成作業規程(基準点測量を除く)解説書 (令和4年3月)	日本土地家屋調査士会連合会
588	登記制度創造プロジェクト報告書	日本土地家屋調査士会連合会
589	登記小六法 令和4年版(別冊あり)	登記法令研究会 編集 桂林書院
590	伊能ウオーク全記録 1999.1.25~2001.1.1	江口友拓 保月滋
591	土地家屋調査士白書2022	発行所:日本加除出版㈱ 編者:日本土地家屋調査士会連合会
592	日本の空き家空き地問題を考える	地籍問題研究会
593	伊能忠敬 加能越を測るー石川・富山 足跡探訪ー	伊能忠敬研究会 石川県支部
594	近隣トラブル 解決のポイントと和解条項	新日本法規出版
595	所有者不明土地と空き家・空き地をめぐる法律相談	新日本法規出版
596	不動産をめぐる法律相談事務処理マニュアル	新日本法規出版
597	複数の者が所有する私道の工事において必要な所有者の同意に関する研究報告書~所有者不明私道への対応ガイドライン~(第2版)	共有私道の保存・管理等に関する事例研究会

会費の納入について(お願い)

日頃、会の運営につきましては格別のご支援ご協力を賜り、厚く御礼申し上げます。さて、令和4年度第4期分会費につきまして、下記の期日までに納入下さいますようお願い申し上げます。

なお、自動引落を希望されている方は、1月31日(火)に引き落としされますので、預金残高のご確認をお願いいたします。

- ◆会 費 45,000円(15,000円/月) (但し、令和5年1月~3月分)
- ◆納入期日 令和5年1月31日(火)まで
- ◆納入方法 ①北國銀行の預金口座自動引落(手数料は調査士会で負担)
②調査士会の口座に振込(手数料は個人負担)
【振込先】北國銀行 金沢西部支店 普通預金 331160
石川県土地家屋調査士会 会長 石野芳治
③事務局へ持参

事務局からのお願い ★年計表の提出をお早めに!!★

令和4年分の事件年計表および職務上請求書使用簿を
令和5年1月31日(火)までに本会事務局へ提出してください。

初學者向け 通信教育

午後の部 試験攻略のための
土地家屋調査士

特典!

本試験会場に持ち込める
必携の記述式用器具付き!

- 縮尺定規「すいすい君 すらすらちゃん」
- 全円分度器

関数電卓(CASIO fx-JP500対応)の
複素数モードの機能を完全に
修得できるメディア教材付き!

- 複素数で解く土地の
記述式問題(全6問)(DVD)



新 最短合格講座

選べる3コース10タイプ ・DVDタイプ ・ダウンロードタイプ(MP4ファイル)

改正法にも
完全対応!!

～ ホームページでサンプル映像配信中! ～



レクチャー
内堀 博夫 本学院専任講師

注目! 東京法経学院はココがちがう! 7つのポイント

1 合格実績が違う!
他を圧倒した合格者を輩出
しています!

令和3年度土地家屋調査士試験
東京法経学院合格輩出実績
合格者404名中318名輩出
合格占有率78.7%

※公開模試や直前ファイナル等の短期講座のみ
受講の方、書籍・教材のみ購入の方は含まれて
おりません。

2 講師陣が違う!
担当の内堀専任講師をはじめ、
講師陣の層の厚さが半端ない!

真の講義力は、受講生の反応をリアルタイム
で確認しながら進める対面授業(イン・パーソ
ン・クラス)によって身に付くものと考えており
ますが、担当の内堀専任講師は対面授業時間
数が1万時間を超えています。本講座では、
その対面授業で培った能力を十分に発揮して
いますので、安心して受講していただくこと
ができます。近年合格した方を教壇に上げるこ
とはございません。

試験を知り尽くした講師陣が総力で、教材制
作や答案講座等の問題作成にあっています。
試験傾向を徹底的に分析し、どのレベル、どの
角度からの問題にも対応できる良質の問題作
成に取り組んでいます。

3 テキスト・教材が違う!
入学しなければ入手できない、
講座専用完全オリジナル教材

本講座の学習に使用する教材の選択は、その後の
進行のすべてを左右する大切な部分です。本学院で
は、受験指導校としての実績をもとに合格に必要な不
可欠な知識を余すことなく網羅し発刊した、講座専
用の完全オリジナル教材「合格ノート」と「書式攻
略ノート」を使用いたします。本教材は非売品です
ので本講座に入学しなければ入手することはできま
せん。また答案練習講座(答練)に進級した際に使用
する解説書の【参照】欄には「合格ノート」の参照頁を
記載しておりますので、復習の際のムダな時間を大
幅にカットできるうえ、本試験直前の総まとめの場
面においても、爆発的な威力を発揮する、まさに合
格までのオールインワン教材となっております。

4 全コースに「過去問テキスト」がついてくる!
“平成年代”完全制覇!
昭和年代も重要問題はセレクトして収録!

資格試験において、過去問学習は必須項目です。
本学院の過去問集は昭和年代からの過去30年以
上の過去問を、常に最新の法令に準拠させ、受験
生の皆様にご提供しております。基礎力総合編にも
含まれています。

5 もちろん、複素数にも対応しています!
時間短縮に最適!

土地家屋調査士試験は、まさに時間との勝負と言
われる程、知識とテクニックが問われる試験といえま
す。複素数の修得はそれだけで有利になる計算テク
ニックなのです。

6 ダウンロード講義ファイルが扱いやすい!
(MP4ダウンロードタイプの方)
あらゆるシチュエーションに対応できる!

本学院のダウンロード講義ファイルは、オンラインでし
か見れないストリーミング配信とは異なり、一度ダウン
ロードしていただければ、あとはオフラインで視聴いた
だけます。USBメモリに入れて別のパソコンでの視聴は
もちろん、スマートフォン・タブレット等のモバイル端末
でのオフライン視聴も可能ですからバケット量を気にす
ることもありません。しかも削除されない限り、受講期間
終了後も視聴できるから安心です。

7 充実した答練講座がちがう!(総合コースの方)
試験を知り尽くした講師陣による炸裂!
的中率の高い新作予想問題!

過去問は最良の学習教材であります。がしかし、過去問
が本試験に出題されることはありません。本学院の答案練
習講座(答練講座)は試験を知り尽くした講師陣によっ
て、徹底的に試験分析を行い、狙われるであろう論点を確
実に網羅できるよう、すべて新作問題を出題しています。
基礎力総合編の受講後は、答練講座をベースメーカーとす
ることで、毎日が本番をシミュレーションすることができ、自
然と合格レベルに達することが可能となります。

学費
(10%税込) 会長様の推薦状があれば、
特別減免学費でお申込み
できます。

土地家屋調査士 新・最短合格講座

基礎力総合編 / DVDタイプ

- 一般学費 222,200円
- 特別減免学費 144,430円

基礎力総合編 /
MP4映像ダウンロードタイプ

- 一般学費 182,600円
- 特別減免学費 118,690円



高実績と信頼 大人が選ぶ LICENSE SCHOOL ★TEL. 03 (6228) 1453
★FAX. 03 (3266) 8018
★HP. <https://www.thg.co.jp>

〒162-0845 東京都新宿区市谷本村町3-22 ナカビル1階



資料請求



未来計測 Company

「測る」「計る」「量る」「図る」、「はかる」を届けて76年。



長さを測る、時間を計る、重さを量る、合理化を図る。

ものを「はかる」ことはあらゆる事象を数値化し、

次の時代の正確なカタチを求めるための原点です。



自動追尾 / 自動視準
トータルステーション

GT-1200/600 シリーズ
Geodetic Total Station

当社自社センターにて充実した修理設備と、
正確かつ豊富な技術と知識を習得した
サービスエンジニアが安心快適にご利用
いただける様確かな品質でトプコン・ソキア・
ニコン・ペンタックス・ライカ他各メーカーの
メンテナンスをしています。



— おかげさまで創業76年 —

測量・計測システム、オフィスシステム総合商社



株式会社 堀江商会

■本社 〒939-2632 富山市婦中町外輪野1430番地1

TEL : 076-403-6771 FAX : 076-403-6772

■石川営業所 〒921-8155 石川県金沢市高尾台2丁目95

TEL : 076-203-9501 FAX : 076-203-9502

URL : <https://horieshoukai.jp/>

北陸唯一のトプコンブランド製品優秀サービス店 JSIMA (日本測量機器工業会) 認定業者

登記業務の効率化を支援!

最新のデジタル環境で 登記業務を効率化!

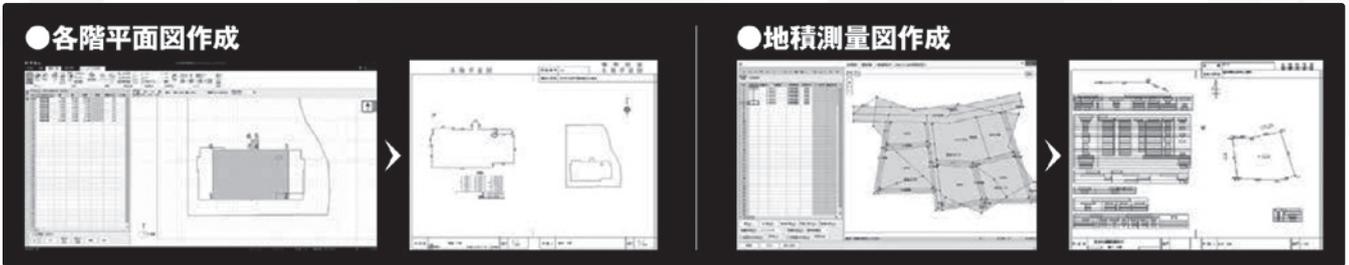
測量CAD、基準点・用地測量から
3次元計測、登記図面作成までをトータルでサポート!
登記情報の活用や地積測量図等の図面作成を効率的に!



革新の64bitアプリケーション

TREND-ONE

測量CADシステム【トレンドワン】



福井コンピュータソリューションで、登記業務をさらに効率化。



TREND-FIELD

現場端末システム【トレンドフィールド】



現況観測や調査・立会の図面持出に活用!
TREND-ONEとのデータ連携で素早く成果・資料作成。境界観測・図面表示・敷地調査など、多目的に活用できる現場端末システム。



TREND-POINT

3D点群処理システム【トレンドポイント】



3次元測量データを素早く編集・活用!
ドローン等で計測した点群データを、高速に取込んで編集可能な3D点群処理システム。TREND-ONEとの連携で「重ね図」にも活用可能。



TREND REX

土地家屋調査士業務支援システム【トレンドレックス】



生産性を飛躍させる調査士専用システム!
地図ベースの視認性の高い事件データ管理、表示登記に係る文書作成、オンライン申請、報酬額計算機能、表示登記以外の業務支援。

【好評図書のご案内】

正しい地図の作成に欠かせない「唯一の」実務解説書



4訂版 表示登記にかかる各種図面・ 地図の作成と訂正の事例集

9年ぶりの
改訂版!!

現 横浜地方法務局港北出張所統括登記官(所長) 宇山 聡 著

2022年5月刊 A5判 296頁 定価3,300円(本体3,000円) → 特価2,970円(税込)

不動産登記申請書記載例集の決定版!



不動産登記の書式と解説

第1巻 土地の表示に関する登記

第2巻 建物・区分建物の表示に関する登記

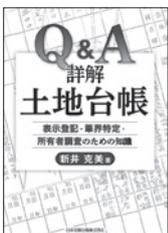
不動産登記実務研究会 著

【第1巻】2021年11月刊 A5判 312頁 定価3,850円(本体3,500円) → 特価3,470円(税込)

【第2巻】2022年3月刊 A5判 640頁 定価7,150円(本体6,500円) → 特価6,440円(税込)

表示登記編 完結!

読み解くために必要な知識を網羅した全129問



Q&A 詳解 土地台帳

表示登記・筆界特定・所有者調査のための知識

元横浜地方法務局長、元都城公証人・都城市代表監査委員 新井克美 著

2022年1月刊 A5判 800頁 定価9,460円(本体8,600円) → 特価8,510円(税込)

特別価格・送料無料

書籍注文書

ご注文締切

2023年2月28日(火)必着

お届け

確認後、4~5営業日で、郵送または宅配にて出荷します。
※在庫が無い場合は、少々お時間を頂きます。

ご注文

FAX.03-3953-2061

太枠内を記入し、
弊社に送信ください。

お支払

商品に同封の振込用紙をご利用ください(振込手数料は弊社負担)。

書名	特価(税込)	部数	書名	特価(税込)	部数
4訂版 表示登記にかかる 各種図面・地図の作成と訂正の事例集	40102 表各 2,970円	部	不動産登記の書式と解説 第2巻 建物・区分建物の表示に関する登記	49182 不書2 6,440円	部
不動産登記の書式と解説 第1巻 土地の表示に関する登記	49181 不書1 3,470円	部	Q&A 詳解 土地台帳	40869 土地帳 8,510円	部

右記コードまたはURLからでも
特別価格・送料無料でご注文いただけます!
<https://forms.gle/dWckERbp3LLZcKy19>



■ご注文日

年

月

日

販促コード: 204881

フリガナ	TEL
お名前	FAX
ご住所 〒	通信欄

※ご記入いただいた個人情報は、商品の発送、お支払いの確認などの連絡および弊社からの各種ご案内(刊行物のDM、アンケート調査など)以外の目的には利用いたしません。



日本加除出版

〒171-8516 東京都豊島区南長崎3丁目16番6号 www.kajo.co.jp

TEL(03)3953-5642 FAX(03)3953-2061(営業部) ツイッターID:@nihonkajo



組合で会った。現場でも会った。

いつのまにか、繋がってたんだ。



わたしたち建設組合は、建設業者の方々の
社会保障や福利厚生を充実させるために
役立つ各種事業を扱っております。

お問い合わせ・資料請求

0120-234-931

 (一社)日本建設組合連合 加盟

建設連合・石川県建設組合

〒920-0869
金沢市上堤町1-15 JRE金沢上堤町ビル11F
TEL.0120-234-931 FAX.076-224-4822
<https://www.kenseturengo.com>



『全国の建設業者が集まって運営する建設業者のための国民健康保険』

建設連合国民健康保険(建連国保)

特
色
建
連
国
保
の

- 保険料は所得等に関係なく、年齢とご家族の人数で決定
- 株式・有限等の法人事業所へお勤めの方は加入不可
- 建設業法上の29業種及び設計業、測量業、地質調査業に従事されている方が対象
- 傷病手当金の給付(組合員が病気やケガで3日以上入院された場合)
- 人間ドック等の費用補助、特定健診・特定保健指導の無料実施(年度内1回)
- インフルエンザ予防接種、全国の保養施設利用等の費用補助



『労働局より認可を得た一人親方労災団体を通じて加入する労災保険』

一人親方労災保険制度(特別加入)



『事由に応じて組合員に対し祝い金や見舞金をお支払いする制度』

建設連合慶弔見舞金制度(慶弔制度)

建設事業に係る設計業、測量業、地質調査業に
従事されている方は、加入をご検討ください!!

※加入要件等については一度組合までお問い合わせください。

会報 **いしかわ** 第169号

発行所 石川県土地家屋調査士会
金沢市新神田3丁目9番27号
TEL 076-291-1020
FAX 076-291-1371
<http://www.ishicho.or.jp/>

編集 広報部

発行日 令和5年1月

印刷所 株式会社 高松印刷

不動産表題登記の専門家

「とちかおくちょうさし」

境界トラブルの解決支援いたします

境界くい
ちゃん
と
ありますか？

広報キャラクター
「地識くん」



土地家屋調査士は、土地を識り、人と社会のために
つくす「地識人」でありたいと思います。

- 土地を買う
土地の境界線を公正な立場で確認のうえ境界標識を設置し、
土地境界確認書を作成します。
- 建物を建てる
境界立会いや敷地に関する調査・諸手続のお手伝いをします。
- 登記の申請
調査および測量の結果をもとに土地や建物の登記を申請します。

境界問題相談センターいしかわ

「境界問題相談センターいしかわ」は、専門家による民間型の裁判外
境界紛争解決機関です。土地家屋調査士と弁護士が、紛争当事者の
間に立ち、専門家の立場から問題の調査・整理をし、お互いに納得の
いく形での解決を目指します。



石川県土地家屋調査士会

〒921-8013 石川県金沢市新神田3丁目9番27号
TEL.076-291-1020 FAX.076-291-1371
<http://www.ishicho.or.jp/>

 **かいけつサポート** 「かいけつサポート」は法務大臣による
紛争解決手続きの認証制度です。
認証紛争解決サービス (平成23年11月9日認証番号 第107号)

TEL.076(291)1125

相談日は毎月第3木曜日(要予約)

受付時間
10時～16時